



ב"ה

ג' טבת תשפ"ו | 23.12.2025

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין

מס' 03-2025

התקיימה בחדר המליאה

נפתחה בשעה: 21:30, הסתיימה בשעה: 21:55

נוכחים:

אליהו גפני
עזרא גרשי
בן ציון דנציגר
עדי טרוזמן
יצחק וינבך
שלום שרעבי

לא נכחו:

ישראל שטיפל
אברהם חדד
יצחק דיין
משה אייזנבך

סגל:

משה רוטנשטיין – מנכ"ל

על סדר היום:

– הלוואות פיתוח

אישור לנטילת הלוואות פיתוח בסך 7 מיליון ש"ח, לשני פרויקטים מניבים:

- השלמת מבנה רב תכליתי במגרש 908 בתב"ע 120/6 – הלוואה בסך 5,000,000 ש"ח
- בינוי קומה נוספת במגרש 900 בתב"ע 120/6 – הלוואה בסך 2,000,000 ש"ח

התקבלו 3 הצעות מבנקים שונים –

ריבית	בנק
P-0.82	לאומי
P-0.75	מרכנתיל
P-0.50	הפועלים



לאור הנתונים התקבלה ההחלטה ליטול את ההלוואה מבנק לאומי לתקופה שבין 8-12 שנים עם גרייס של כשנתיים, ושעבוד הכנסות עצמית כנגד ההלוואה באם יידרש.
להצבעה: אושר פה אחד

על החתום:

משה רוטנשטיין – רשם הפרוטוקול

אליהו גפני – יו"ר