

חוק עזר לעמנואל (שטחים ציבוריים פתוחים)(תיקון), התשפ"ה-2025

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76א, 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 (להלן - "תקנון המועצות המקומיות"¹), מתקינה מועצת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. במקום סעיף 14 לחוק עזר לעמנואל (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ח-2018 (להלן: "חוק העזר העיקרי") יבוא:

"מגבלת גביה

14. החל ביום י"ז בשבט התשפ"ט (2 בפברואר 2029), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון או מי מטעמו."

2. "הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 13, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2024."

3. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

תוספת ראשונה

(סעיף 4)

היטל שצ"פ

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

147.52	שטח קרקע - בעד קרקע מכל סוג, לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל השטח שעליו עומד בניין)	(1)
271.51	שטח בניין בעד בניין, לכל מ"ר משטח הבניין	(2)

ג' באדר התשפ"ה (3.3.2025)



אליהו גפני

ראש המועצה המקומית עמנואל

¹ כך נכתב במקור.

י"ח באדר תשפ"ה
18 במרץ 2025
0600-1071-2025-0000043

לכבוד
מר אליהו גפני
ראש המועצה המקומית עמנואל

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ה - 2025

על פי סמכותי לפי סעיף 88א (ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, (להלן – התקנון). הנני מתכבדת להודיעך כי אין לי התנגדות לפרסום חוק העזר המוצע, בנוסח המצ"ב והחתום על ידי, והמועצה רשאית לפרסמו.

באחריות הרשות לדאוג לפרסום חוק העזר כקבוע בסעיף 94 לתקנון. תוקף החוק הינו מיום הפרסום באתר האינטרנט של הרשות (אלא אם כן צוין יום תחילה אחר בחוק העזר). על הרשות לציין באתר האינטרנט לצד הפרסום את תאריך הפרסום של חוק העזר. יש להודיע באופן מידי על מועד הפרסום באתר האינטרנט במייל michal@halachot.net בצרוף נוסח החוק כפי שפורסם.

בכבוד רב,



רו"ח תמי נאסה
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
עו"ד בת אל בן-עזרא – לשכה משפטית
עו"ד מיכל וינוגרד - הוצאת הלכות
גב' אודליה כהן - מרכזת חוקי עזר, מינהל שלטון מקומי
גב' רויטל עמרן – מ. מ. גזבר המועצה המקומית עמנואל

חוק עזר לעמנואל (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ה-2025

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76א, 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 (להלן - "תקנון המועצות המקומיות"), מתקינה מועצת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. במקום סעיף 14 לחוק עזר לעמנואל (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ח-2018 (להלן: "חוק העזר העיקרי") יבוא:

"מגבלת גביה

14. החל ביום י"ז בשבט התשפ"ט (2 בפברואר 2029), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון או מי מטעמו."

2. "הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 13, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2024."

3. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

תוספת ראשונה

(סעיף 4)

היטל שצ"פ

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

147.52	שטח קרקע - בעד קרקע מכל סוג, לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל השטח שעליו עומד בניין)	(1)
271.51	שטח בניין בעד בניין, לכל מ"ר משטח הבניין	(2)

ג' באדר התשפ"ה (3.3.2025)



אליהו גפני

ראש המועצה המקומית עמנואל

¹ כך נכתב במקור.

משרד הפנים
לשם זיהוי בלבד