



היטל ארנונה כללית לשנת 1999

בתוקף סמכותה לפי סעיף 78 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) הודשגיתא - 1991 וז'יליטח המועצה המקומית עמנואל, להטיל בתחום שיפוט ארנונה כללית לשנת 1999 על בניינים, קרקעות ואדמות בנין במפורט לחלף:-

תגרות

- שטח זירה - שטח היורה ברטו כולל כל שטח בנין הצמוד לזירה או שאינו צמוד לה, אולם משמש את המחזיק בזירה ביחד עם הזירה. בנין: טרפסות מקורות, מדרגות שבתוך הזירה, חדרי שרית, מחסנים.
- שטח נכס שאינו למגורים - שטח חכום ברטו כולל את כל השטח בו מתנהל העסק או אזור לזנתהל בו נכס כל שטח הצמוד לעסק או שאינו צמוד לו אולם משמש את המחזיק בנכס ביחד עם העסק. בנין שטחי אחסנה, חדרי מדרגות, גלריות, מרפסות מקורות, מכל סוג שהיא, סככות.
- קרקע תפוסה - כל קרקע שאינה אדמה הקלאית ושמהזיקים אותה ומשתמשים בה שלא ביחד עם הבנין. קריסע אשר לזים עליה בנין, יופחונ שטח קומת רקרקע של הבנין ועוד 10% משטחו.
- עסק מחתנהל בזיית מטרלים - זלייה המשמשת הן למגורים והן לעסק, מייב השטח היחסי שבו מתנהל העסק במעריך עסקי, זייתרת השטח יחויב בנעריך למגורים לפי סוג הזיידח ובתנאי שהמחזיק מתגורר בזיית.