

כ"ח בסיוון תשפ"א
08 ביוני 2021
0600-1071-2021-0000130

לכבוד
מר אליהו גפני
ראש המועצה המקומית עמנואל

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לעמנואל (תיעול)(תיקון), התשפ"א-2020

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, הנני מתכבדת להודיעך כי אין לי התנגדות לפרסום חוק העזר המוצע, בנוסח המצ"ב והחתום על ידי, כפי שאושר ע"י עו"ד רעות פרקש צימרינג מהלשכה המשפטית של משרד הפנים במכתבה מתאריך 19/05/2021 והמועצה רשאית לפרסמו. וזאת על פי החלטת מליאת המועצה המקומית מתאריך 09/12/2020.

תוקף החוק הינו מיום הפרסום בלוח המודעות, באחריות הרשות לדאוג לפרסום החוק כאמור. יש להודיע באופן מידי על מועד הפרסום בלוח המודעות במייל michal@halachot.net בצרוף נוסח החוק כפי שפורסם.

בכבוד רב,
רו"ח תמוז נאסה
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:

עו"ד רעות פרקש צימרינג – לשכה משפטית
עו"ד מיכל וינוגרד-הוצאת הלכות
גב' מיכל פינקלשטיין - מרכזת חוקי עזר, מינהל שלטון מקומי
מר תומר עמר-גזבר המועצה המקומית עמנואל

חוק עזר לעמנואל (תיעול) (תיקון), התשפ"א-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76א ו-86 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, מתקינה מועצת המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר לעמנואל (תיעול), התשע"ז-2017 (להלן: "חוק העזר העיקרי"), אחרי הגדרה "תעריפי היטל שבתוקף" תוספנה ההגדרות הבאות:

"תשתיות על" - תשתיות המחברות בין שכונה לשכונה;

"תשתיות פנים" - תשתיות המשמשות שכונה מסוימת;

2. במקום סעיף 13 לחוק העזר העיקרי יבוא:

"מגבלת גביה

13. החל ביום כ"ח חשוון תשפ"ו (19 בנובמבר 2025), הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

3. "הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 12, יעודכנו סכומי היטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אוגוסט 2020."

4. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

תוספת ראשונה

היטל תיעול
(סעיף 3)

בשקלים חדשים

21.87	1. היטל תיעול תשתיות פנים - שטח קרקע - לכל מ"ר קרקע
21.64	שטח בניין - לכל מ"ר בנוי
9.37	2. היטל תיעול תשתיות על - שטח קרקע - לכל מ"ר קרקע
9.28	שטח בניין - לכל מ"ר בנוי

כ"ג בכסלו התשפ"א (9.12.2020)

אליהו גפני

ראש המועצה המקומית עמנואל

רו"ח תמר (תמי) נאסה
הממונה ביהודה ושומרון