

חוק עזר למועצה המקומית עמנואל (החזקת מקלטים), התשמ"ה-1985

תיקונים: חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר), התשמ"א-1991 (נתקבל: 22.8.1991)
חוק עזר לעמנואל (תיקון חוקי עזר) (עדכון קנסות), התשמ"ו-1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית עמנואל חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה: -

"המועצה" - המועצה המקומית עמנואל;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"בעל" - המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהנכס או שהיה מקבלה אילו היו נותנים לו הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום; ולגבי מקום מושכר גם שוכרו של המקום. לגבי בית משותף או בית שיש בו מספר דיירים - כל אחד מהדיירים המתגוררים בבית לרבות שוכר.

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש כמקלט.

"נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי.

תקינות המקלט ונקיונו

2. א. בעל נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב תקין ונקי המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

ב. בעל נכס יעשה כל תקון ושינוי שנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א) כפי שידרש בכתב ע"י ראש המועצה.

החובה למלא את הדרישה

3. א. בעל נכס שנמסרה לו דרישה כמפורט בסעיף 2(ב) חייב למלא אחריה לכל פרטיה, לשביעות רצונו של ראש המועצה, תוך הזמן שנקבע על ידו בדרישה.

ב. לא קיים בעל הנכס את הדרישה כמפורט בסעיף 2(ב) או ביצע את המפורט בה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, רשאי ראש המועצה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע. ביצוע, כאמור לא יגרע מאחריותו של בעל הנכס כאמור בסעיף קטן (א).

מסירת דרישה

4. א. ראש המועצה רשאי להכנס בכל עת סבירה לנכס או למקלט לבדוק את המקלט או כדי לעשות כל הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראות חוק העזר ולנקוט בכל הצעדים הדרושים לקיומו.

ב. בעל נכס שנדרש לכך ע"י ראש המועצה, חייב לעשות את כל הדרוש על מנת לאפשר לראש המועצה לבצע את האמור בסעיף קטן (א).

עונשין

(תיקונים : התשנ"א, התשנ"ו)

5. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה או המפריע לראש המועצה בביצוע הוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 1400 שקלים חדשים. ואם היתה העבירה עבירה נמשכת, דינו - קנס 55 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

אליהו מירב

ראש המועצה המקומית עמנואל

נתאשר, 11.6.1958

שלמה עמר, הממונה